



Nefi MicroBrewery

Business Plan 10 ετών Eco-Friendly μικροζυθοποιίας

Μυρτώ Παναγιωτίδου, Φωτεινή Εμμανουήλ, Κατερίνα Πετροπούλου,
Κατερίνα Τσιμπίκου, Παναγιώτης Κουτής 2020-2021

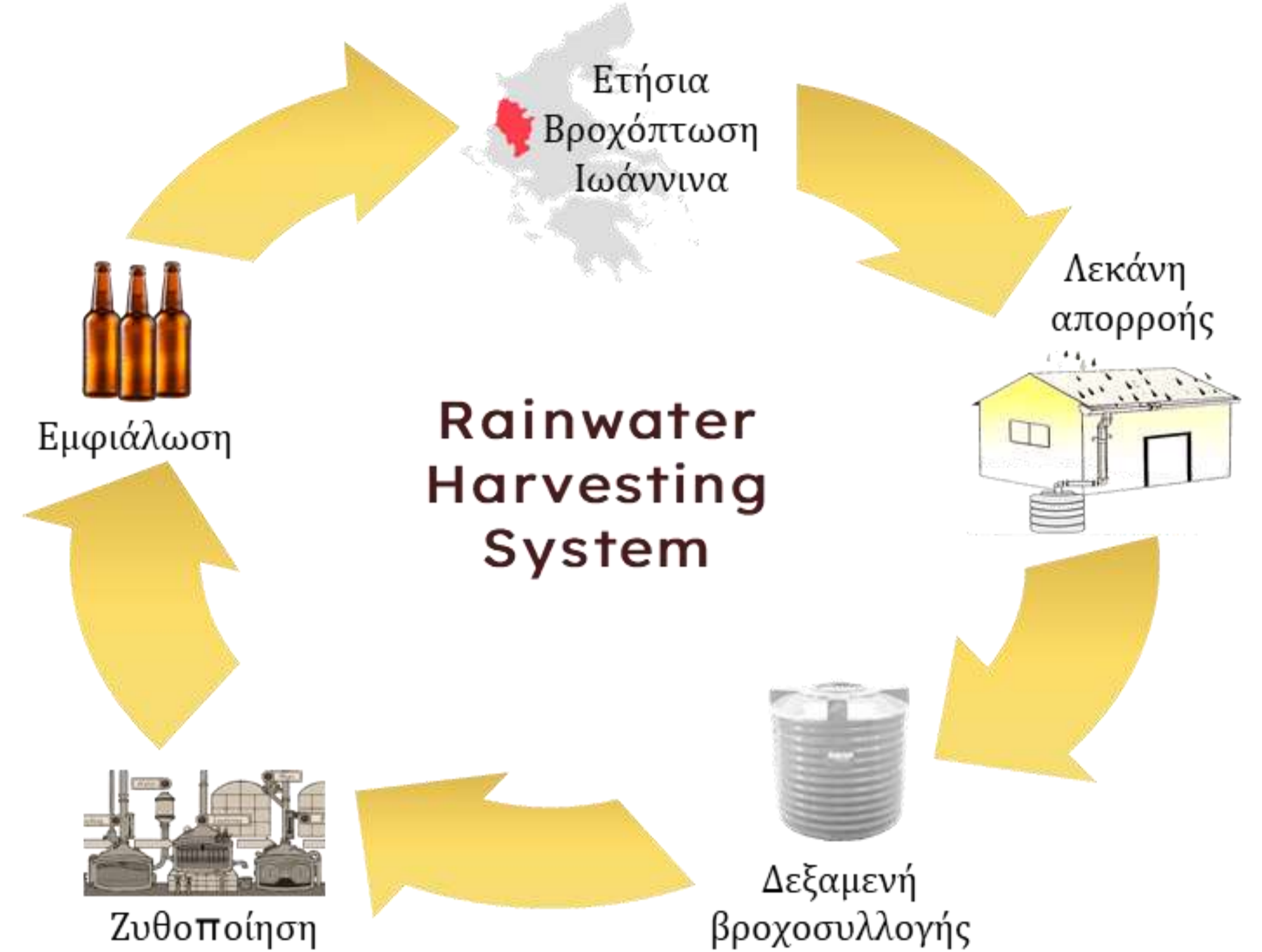
Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών, Ιερά Οδός 75, 11855 Αθήνα, Ελλάδα



The beer of tomorrow!

Η επιχειρηματική μας ιδέα είναι η δημιουργία μικροζυθοποιίας στην πόλη των Ιωαννίνων, που θα παρασκευάζει οικολογικές μπίρες με συλλογή και επεξεργασία όμβριων υδάτων. Έτσι προήλθε και το όνομα Nefi όπως λέμε σύννεφα.

Όραμά μας να φτιάξουμε μια διαφορετική μπίρα, με ορίζοντες την βιωσιμότητα και την οικολογική συνείδηση, που θα ταξιδέψει τον καταναλωτή στον γευστικό χάρτη των αρωμάτων μιας πλούσιας ελληνικής μπίρας!



ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΒΡΟΧΟΣΥΛΛΟΓΗ

ΝΕΡΟ ΒΡΟΧΗΣ



Φυσικά καθαρό

Απαιτεί λιγότερη επεξεργασία

Μαλακό με ήπιο χαρακτήρα

ΝΕΡΟ ΔΙΚΤΥΟΥ



Έρχεται σε επαφή με το έδαφος

Απαιτεί περισσότερη επεξεργασία

Υψηλής σκληρότητας

ΒΡΟΧΟΣΥΛΛΟΓΗ



Βιώσιμη, οικολογική πρακτική

Απαιτεί λιγότερη ενέργεια

Προαγωγή νέας τεχνολογίας

Προϊόντα

American Pale Ale

Indian Pale Ale

Belgian Style Witbier

Red Ale

Προθυμία πληρωμής 70%

Σε καταστήματα λιανικής 2,00-4,00 €

Σε καταστήματα εστίασης 4,00-6,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ

ΑΡΧΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ		ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ		ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ	
Πάγια *	150.000 €	Ίδια κεφάλαια – Δανεισμός	55% & 45%	Χρονικός ορίζοντας επένδυσης	10 έτη
Άυλα στοιχεία	13.000 €	Ίδια κεφάλαια	100%	Κόστος τραπεζικού δανεισμού	7,5%
Κεφάλαιο κίνησης	15.000 €	Δανεισμός	100%	Cost of Equity	9,5%
Συνολικό Κόστος	178.000 €	Ίδια Κεφάλαια	54%	ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	
		Τραπεζικός Δανεισμός	46%	Εσωτερική Απόδοση Ιδίων Κεφαλαίων (IRR)	21%
* Ανέγερση κτιρίου (65.000 €), Αγορά μηχανημάτων (77.000 €), Έπιπλα & εξοπλισμός γραφείου (16.000 €)				Περίοδος Αποπληρωμής (Payback Period)	5 έτη
				Καθαρή Παρούσα Αξία (N.P.V.)	€ 207.000

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

- ✓ Εισαγωγή νέας επιχείρησής στην ανερχόμενη αγορά της μικροζυθοποιίας.
- ✓ Σημαντικές δαπάνες marketing, ώστε να γίνει γνωστό το brand και να κερδίσουμε ικανοποιητικό μερίδιο αγοράς.
- ✓ Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της επένδυσης οδηγούν σε ικανοποιητικούς δείκτες αποτίμησης.
- ✓ Υποστηρίζουμε ότι πρόκειται για μια πρωτοπόρο, πλήρως υλοποιήσιμη επενδυτική ιδέα.
- ✓ Με γνώμονα την αργή και σταθερή ανάπτυξη, πιστοί στις αρχές και τη φιλοσοφία μας στοχεύουμε να κατακτήσουμε και τους πιο απαιτητικούς καταναλωτές σε όλη την Ελλάδα!

SALES

